

PLAN MANTENIMIENTO GENERAL

ZONA/EQUIPO	MANTENIMIENTO A REALIZAR	COMPROBACIÓN	PERIODICIDAD	RESPONSABLE
EDIFICACIONES / ESTRUCTURAS				
Cierre perimetral de las instalaciones	Verificar el correcto estado de los cierres perimetrales de las instalaciones	Inspección visual	Anual	OPERARIO
Viales de Circulación	Verificar el correcto estado de los viales y su señalización	Inspección visual	Anual	RESP. SIG
Edificios /Naves: Fachadas/Cierres	Verificar el buen estado de las fachadas y de los cierres de las naves	Inspección Visual	Anual	OPERARIO
Edificios /Naves: Cubiertas	Verificación que no hay goteras, ni elementos sueltos que puedan producir daños.	Inspección visual	Anual	OPERARIO
Red de Evacuación	Revisión de los canales y sumideros	Inspección Visual	Semestral	OPERARIO
Red de Fontanería	Revisión de que no hay fugas en la instalación(grisfos)	Inspección visual	Mensual	OPERARIO
INSTALACIONES GENERALES				
Red Eléctrica Baja Tensión	Revisión General	Mantenimiento preventivo por empresa especializada	Cada 5 años	ELECTRIAMATEGI
Instalación de compresores	Revisión General	Mantenimiento preventivo por empresa especializada	Anual	ANORGA
Instalaciones contra incendios	Revisión periódica trimestral	Mantenimiento preventivo por mantenedor autorizado	Trimestral	OPERARIO
	Revisión periódica anual	Mantenimiento preventivo por mantenedor autorizado	Anual	JAIZKIBEL
	Revisión periódica	Inspección por OCA	Cada 5 años	JAIZKIBEL
ALMACENAMIENTOS				
Almacenamiento de Residuos recepcionados	Verificar el correcto almacenamiento	Inspección Visual	Mensual	OPERARIO
Almacenamiento de residuos tratados	Verificar correcto almacenamiento	Inspección Visual	Mensual	OPERARIO
Almacenamiento de Productos químicos	Verificar correcto almacenamiento	Inspección Visual	Trimestral	OPERARIO
Almacenamiento de Residuos Peligrosos	Verificar correcto almacenamiento	Inspección Visual	Trimestral	OPERARIO
MAQUINARIA				
Maquinaria para carga y descarga	Mantenimiento anual	Revisión anual	Anual	EMPRESA EXTERNA
Grua puente	NO SE USA			NA
Sierra circular SAM SAM 350 TRIFÁSICA 47985	Revisión general correcto funcionamiento	Mantener la máquina siempre limpia de serrín	Trimestral	OPERARIO
Sierra circular ó Escuadradora Altendorf	Revisión periódica	Limpieza regular, verificar dispositivos de seguridad, revisión partes eléctricas	Trimestral	OPERARIO
Aspiradora	Revisión periódica	condensadores	Trimestral	AITOR ZABALA ALTUNA Y OTRO C.B
Transpaleta	Inspección visual general	Inspección visual general	Mensual	OPERARIO
Pluma Cargo Peso Máximo 75 KG radial con equipamiento SMA 01/22	Controlar estado conjunto del equipo	Mantenimiento preventivo	Trimestral	OPERARIO
Prensas	Revisión periódica	Controlar el nivel de aceite. Control visual de los elementos hidráulicos y el cilindro. Limpieza de los puntos de rodadura de la placa de prensado.	Semestral	OPERARIO
PROTECCIÓN MEDIO AMBIENTE				
Depósito de gasóleo	Inspección	Inspección Visual	Cada 5 años	VIZCAINA PETROLEOS
Depósito de gasóleo	Revisión visual anual	Inspección Anual:revisión ocular, revisión manómetro	Anual	VIZCAINA PETROLEOS
Depósito de gasóleo	Verificar el estado externo	Inspección Visual	Trimestral	RESP. SIG
Control de emisiones difusas	Controlar las operaciones de carga y descarga, vigilando que no se genere polvo	Inspección Visual	Mensual	VIZCAINA PETROL.+OPERARIO
	Controlar el almacenamiento, evitar generación de polvo	Inspección Visual	Mensual	VIZCAINA PETROL.+OPERARIO
	Limpieza de viales en caso necesario	Inspección Visual	Mensual	OPERARIO
Control de ruidos	Verificar el cumplimiento de los límites legales	Control de niveles sonoros por ECA	Cada 5 años	
Cubetos de retención	Verificar la posición y estado de los cubetos para almacenamiento de líquidos	Inspección Visual	Trimestral	RESP. SIG
Revisión del estado de la solera	Verificar la existencia de grietas o fisuras	Inspección Visual	Trimestral	GERENTE